

DOCUMENTAZIONE PER LA COMPILAZIONE DEL MOD. 730/2018

DATI PERSONALI

- Documento di identità valido e tessera sanitaria/codice fiscale del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico.
- Numero telefono, indirizzo mail.

DATI GENERALI

- Modello 730/2017 o Redditi 2017 anno precedente (redditi 2016)
- Dati del sostituto d'imposta (Datore di lavoro o Ente Pensionistico che erogherà lo stipendio/pensione a Luglio 2018)
- Verbali di invalidità rilasciati da Commissioni Pubbliche del dichiarante, coniuge e figli a carico

TERRENI E FABBRICATI

- Visure catastali o atti notarili di terreni e fabbricati (proprietà, usufrutto, possesso)
- Atti notarili per acquisto immobili o venduti nel 2017 e successioni di eredità
- Contratti di affitto registrato (dati relativi alla registrazione del contratto)
- Eventuale documentazione relativa all'opzione per la "cedolare secca" (contratto di locazione registrato, lettera e ricevuta della raccomandata inviata al conduttore nella quale si rinuncia all'aumento del canone indicato nel contratto)

REDDITI

- CU 2018 redd. 2017 del dichiarante, coniuge e dei familiari a carico (lavoro o pensione ed altri trattamenti INPS INAIL)
- Documentazione relativa a pensioni estere percepiti nell'anno 2017
- Documentazione relativa ad assegni percepiti da ex coniuge (Sentenza di separazione e bonifici/ ricevute)
- Documentazione relativa ad eventuali altri redditi percepiti nell'anno 2017

ONERI E SPESE DETRAIBILI

SPESE SANITARIE

- "Scontrini parlanti" (descrizione farmaco acquistato e codice fiscale del soggetto che detiene la spesa) per acquisto di medicinali **N.B. portare fotocopie scontrini su foglio A4 (originali da visionare) OPPURE scontrini incollati su foglio A4 nei quali siano ben visibili tutti i dati necessari)**
- Dispositivi medici con marcatura CE
- Prestazioni per visite mediche generiche e specialistiche, ticket ospedalieri e sanitari ed esami di laboratorio
- Prestazioni mediche chirurgiche, degenze ospedaliere
- Sedute di neuropsichiatria/psicoterapia (fatture rilasciate da medico iscritto all'albo)
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, pratiche assicurative/legali, malattia/infortunio
- Prestazioni rese da soggetti abilitati all'arte ausiliaria della professione sanitaria (fisioterapista, podologo, biologo, dietista, ottico, odontotecnico, ecc.) **NO OSTEOPATA**
- Fatture per terapie eseguite nei centri autorizzati: riabilitazione, fisioterapia, cure termali (purchè ci sia la prescrizione medica e sulla fattura risulti il Direttore Sanitario)
- Acquisto o affitto protesi, apparecchiature e attrezzature sanitarie classificate come dispositivi medici
- Spese di assistenza specifica sostenute per assistenza infermieristica e riabilitativa (prestazioni eseguite da personale con qualifica professionale)

SPESE PER MEZZI NECESSARI ALLA DEAMBULAZIONE E LOCOMOZIONE DEI PORTATORI DI HANDICAP (RICONOSCIUTI IN BASE ALLA L. 104/92 O DA ALTRE COMMISSIONI MEDICHE)

- Acquisto o affitto di poltrone e carrozzelle, stampelle e altre attrezzature necessarie alla deambulazione
- Acquisto di fax, computer, modem, stampante, telefono viva-voce (con dichiarazione del medico curante)
- Realizzazione di rampe o trasformazione dell'ascensore per l'eliminazione delle barriere architettoniche
- Trasporto in ambulanza di soggetto portatore di handicap
- Acquisto di motoveicoli o autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di non vedenti e sordomuti
- Acquisto di autoveicoli, anche non adattati, per il trasporto di soggetti con handicap psichico o mentale, sindrome di Down, titolari di indennità di accompagnamento
- Acquisto di autoveicoli o motoveicoli adattati per consentire la locomozione di soggetti con ridotte o impedito capacità motorie (libretto auto - patente)
- Acquisto cani guida per non vedenti

INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI PER ACQUISTO ABITAZIONE PRINCIPALE

- Copia contratto di mutuo
- Copia contratto di acquisto
- Certificazione pagamento interessi passivi pagati nell'anno 2017
- Fatture spese notarili relative alla stipula del contratto di mutuo
- Fatture spese notarili relative alla compravendita
- Fatture dell'intermediario

MUTUI (ANCHE NON IPOTECARI) CONTRATTI NEL 1997 PER RISTRUTTURAZIONI DI IMMOBILI MUTUI IPOTECARI CONTRATTI DAL 1998 PER LA COSTRUZIONE O RISTRUTTURAZIONE DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE

- Copia contratto di mutuo
- Certificazione pagamento interessi passivi pagati nell'anno 2017
- Copia fatture relative alle spese sostenute
- Copia concessione edilizia o altre abilitazioni comunali (dichiarazione di inizio e fine lavori)

- Premi assicurazione sulla vita, infortuni, rischio morte, invalidità permanente superiore al 5%, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, per tutte le persone con disabilità grave:
 - Quietanze
 - Copia dei contratti ove risulti il nominativo del contraente e dell'assicurato

- Spese frequenza scuola materna, primaria, secondaria, universitaria e specializzazione universitaria, master universitari, dottorati di ricerca, conservatori, accademia delle Belle Arti
- Asilo Nido (quietanza pagamento retta o fattura)
- Spese Funebri
- Spese per iscrizione e abbonamento ad associazioni sportive, palestre e altre strutture sportive dilettantistiche sostenute per figli dai 5 ai 18 anni
- Spese veterinarie
- Erogazioni liberali a favore delle ONLUS e a Istituti scolastici
- Erogazioni liberali a favore di associazioni sportive dilettantistiche
- Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici
- Contributi associativi versati alle società di mutuo soccorso
- Spese per addetti ad assistenza personale nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti di vita quotidiana se il reddito complessivo non supera i 40.000 euro
- Spese per compensi corrisposti ai soggetti di intermediazione immobiliare per acquisto di abitazione principale (importo max 1.000 euro)
- Spese acquisto o costruzione abitazioni date in locazione
- Canoni di leasing da contratti stipulati per costruzione o acquisto abitazione principale

SPESA INTERVENTI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO (DETRAZIONE 36% - 50%)

- Bonifici bancari per ristrutturazioni edilizie
- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Comunicazione e ricevuta raccomandata trasmessa al Centro Operativo di Pescara per la comunicazione data inizio lavori
- Attestazione dell'Amministratore del Condominio riportante il nominativo di chi effettua la detrazione e l'importo da detrarre
- Dati catastali relativi all'immobile ristrutturato

ACQUISTO MOBILI E/O GRANDI ELETTRODOMESTICI DI CLASSE NON INFERIORE ALLA A+ (A PER I FORNI)

finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto della ristrutturazione dei contribuenti che fruiscono della detrazione prevista per le ristrutturazioni)

- Ricevute bonifici, carte di credito o di debito, addebito sul conto corrente) NO ASSEGNI BANCARI E/O CONTANTI
- Fatture acquisto con indicazione natura, qualità e quantità dei beni

ACQUISTO MOBILI GIOVANI COPPIE (NO ELETTRODOMESTICI) (finalizzato all'arredo di abitazione principale acquistata nel 2016 a condizione che almeno uno dei componenti abbia meno di 35 anni al 31/12/2016. Occorre essere coniugati o coppia di fatto da almeno tre anni nel 2016)

- Stato di famiglia o autocertificazione
- Atto di acquisto dell'immobile ed autocertificazione attestante la condizione
- Fatture di acquisto o scontrini parlanti
- Bonifici o pagamenti con carta di credito/debito o documentazione bancaria/postale NO ASSEGNI/CONTANTI

IVA ACQUISTO ABITAZIONE CLASSE ENERGETICA A O B

(acquisto abitazioni residenziali effettuati dal 01/01/2016 al 31/12/2017)

- Atto di acquisto da impresa e relative fatture
- Certificazione energetica se non specificato nell'atto di acquisto
- Spese per interventi finalizzati al risparmio energetico degli edifici (detrazione del 55% o 65%): documentazione inviata all'ENEA e relativa ricevuta, asseverazione tecnica o certificazione del produttore, fatture e bonifici bancari, anche se sostenute in anni precedenti

ONERI DEDUCIBILI

- Ricevute di pagamento contributi volontari (contributi per riscatto di laurea, ricongiungimento periodi assicurativi)
- Ricevute di pagamento contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori versati per gli addetti servizi domestici e all'assistenza personale (colf, baby-sitter etc)
- Versamenti al fondo pensione casalinghe
- Contributi assicurazione obbligatoria INAIL (casalinghe)
- Quietanze relative ad erogazione liberale a favore di istituti religiosi.
- Assegni corrisposti all'ex coniuge (portare sentenza, bonifici e codice fiscale dell'ex coniuge)
- Contributi alle forme pensionistiche complementari o individuali
- Contributi alle ONG, erogazioni ad università e ad enti di ricerca pubblica
- Contributi versati a fondi integrativi servizio sanitario nazionale
- Spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute per portatori di Handicap (L.104/92)

CREDITI DI IMPOSTA

- Documentazione attestante credito di imposta riacquisto prima casa:
- Atto di acquisto prima abitazione acquistata con agevolazioni prima casa ed eventuale atto di successiva vendita
- Atto di acquisto nuova abitazione con agevolazioni prima casa
- Documentazione comprovante il pagamento dell'imposta di registro o dell'IVA su entrambi gli acquisti (esempio fatture acquisto)

- Documentazione attestante credito di imposta per canoni di locazione non percepiti:
- Atto di convalida di sfratto per morosità
- Dichiarazioni reddituali nelle quali sono stati indicati canoni non percepiti

**I DOCUMENTI FOTOCOPIATI
DEVONO RISULTARE LEGGIBILI**

SERVIZI FISCALI

L'ASSOCIAZIONE OCCUPY MAFLOW
IN CONVENZIONE CON CAF TFDC
METTE A DISPOSIZIONE DI

**LAVORATORI
PENSIONATI
E CITTADINI**

IL SERVIZIO DI CONSULENZA
E ASSISTENZA FISCALE PER:

730 - REDDITI - IMU - RED

ISEE (indicatore situazione economica equivalente)

CENTRO DI RACCOLTA CONVENZIONATO

RIMAFLOW-VIA BOCCACCIO 1 - TREZZANO SUL NAVIGLIO

GIORNI E ORARI DI RICEVIMENTO

RiMAFLOW: MARTEDÌ e GIOVEDÌ dalle ore 9 alle 17,30

COSTI: Euro 30,00 incluso l'iscrizione all'Ass. FuoriMercato

INFO: 02 99257188

Telefonare solo nei giorni e orari di ricevimento

assistenzafiscale@rimaflow.it

www.rimaflow.it

730

Redditi

Imu

Red

ISEE


Rimaflow
FABBRICARE RECUPERATA